



**ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA DE CONCEJO N° 017-2019-MPC
DEL 014 DE NOVIEMBRE DE 2019**

En San Vicente de Cañete, en el salón de sesiones de la Municipalidad Provincial de Cañete, a los catorce días del mes de noviembre a horas 04:00 p.m., se encuentran presente Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros, actuando como secretaria la Abg. Edith Zinthia Garay Paucar-Gerente de Secretaría General de la Municipalidad Provincial de Cañete, periodistas y público en general.

Secretaria General: Se procede a tomar asistencia:

Sally Eilyn Valerio Cuadros.	(Ausente)
Israel Guzmán Mendoza.	(Ausente)
Jessica Janett Ochoa Escobar.	(Presente)
Joseph Guillermo Llanos Lara.	(Presente)
Teresa Jenny Arce Chumpitaz.	(Ausente)
Sabino Lizana Enciso.	(Presente)
Rosa Luz Lázaro Tuanama.	(Presente)
Joao Alonso Pérez Calagua.	(Ausente)
Junior Arias Castellón.	(Ausente)
Miguel Florencio Yaya Lizano.	(Presente)
Fredy Teodoro Toribio Candela.	(Ausente)

Al no haber Quorum reglamentario se procedió a suspender la sesión por el termino de 30 minutos conforme a los establecido en el RIC.

En San Vicente de Cañete, en el salón de sesiones de la Municipalidad Provincial de Cañete, a los catorce días del mes de noviembre a horas 05:00 p.m. encontrándose presente Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros, la Gerente de Privadas Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz, y los regidores, actuando como secretaria la Abg. Edith Zinthia Garay Paucar-Gerente de Secretaría General de la Municipalidad Provincial de Cañete; periodistas y público en general.

En este acto se deja constancia que la Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros, preside la sesión de concejo de acuerdo a lo establecido en el art. 24 de la ley orgánica de las Municipalidades y artº15 y 21 del RIC. Indica a la secretaria general que proceda a tomar la asistencia.

Secretaria General procede a tomar asistencia:

- Sally Eilyn Valerio Cuadros.	(Presente)
- Israel Guzmán Mendoza.	(Ausente)
- Jessica Janett Ochoa Escobar.	(Presente)
- Joseph Guillermo Llanos Lara.	(Presente)
- Teresa Jenny Arce Chumpitaz.	(Presente)
- Sabino Lizana Enciso.	(Presente)
- Rosa Luz Lázaro Tuanama.	(Presente)
- Joao Alonso Pérez Calagua.	(Ausente)
- Junior Arias Castellón.	(Presente)
- Miguel Florencio Yaya Lizano.	(Presente)
- Fredy Teodoro Toribio Candela.	(Ausente)

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros; Se solicita la dispensa de la lectura del Acta se Sesión de Concejo Extraordinaria del 13. nov. 2019 a horas 5.30, los que estén de acuerdo sírvanse a levantar la mano. - **Se APROBO POR UNANIMIDAD.**

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros; Se solicita la aprobación del Acta se sesión de concejo extraordinaria del 13. nov. 2019 a horas 5.30, los que estén de acuerdo sírvanse a levantar la mano. - **APROBO POR UNANIMIDAD.**

Secretaria General: Los puntos de agenda son:

Propuesta de Planeamientos Integrales y Asignación de Zonificación.



Predio denominado Av. Los Álamos Mz. D –Lt. 26 distrito de Chilca.

Predio Fundo las Casuarinas en el sector Quinchao, Distrito de Chilca.

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros: Se va tratar el primer punto que es Planeamiento Integral Predio denominado Av. Los Álamos Mz. D –Lt. 26, Distrito de Chilca. Se deja apertura el debate.

Ing.- Dante Javier Yaya Chumpitaz: Saluda a todos los presentes, e indica que el presente expediente se trata del Predio denominado Av. Los Álamos Mz. D –Lt. 26 Distrito de Chilca, que es el planeamiento integral es procedimiento técnico administrativo mediante el cual se adjuntado todo el documento pertinente que obran en el expediente que todos han podido observar, el procedimiento ha sido regular, se ha publicado en la página web durante 30 días en el distrito de Chilca Como en la Provincia de cañete y también se ha público en el panel de la Municipalidad provincial de Cañete y el Distrito de Chilca. Actualmente está funcionando dicha zonificación.

Regidor Miguel Florencio Yaya Lizano: ¿Final mente quiero hacer otra pregunta de acuerdo a los requisitos para el planteamiento integral resulta necesario de que haya un acuerdo de concejo por el parte del distrito que indica este predio?

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: Si porque estamos en un trabajo normativo, y los técnicos se han pronunciado de manera favorable igual manera la Gerencia de Asesoría Jurídica, de manera viable y de manera personal me siento muy satisfecho porque respondido a todas mis interrogantes.

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros: Para su aprobación de la propuesta de planeamiento integral de asignación de zonificación de la avenida del predio los A.V Álamos, MZ, D; LT,26 Los que estén de acuerdo sírvanse a levantando la mano votos a favor (7) Joseph Guillermo Llanos Lara Jessica Janett Ochoa Escobar, Joseph Guillermo Llanos Lara, Sabino Lizana Enciso, Rosa Luz Lázaro Tuanama, Junior Arias Castellón, Miguel Florencio Yaya Lizano. Junior Arias Castellón Votos en Contra (0). -APROVADO POR UNANIMIDAD.

Secretaria General: 1.2 predio ubicado fundo las Casuarinas en el sector Quinchao distrito de CHILCA.

A continuación, se le pide al pleno del concejo para que exponga el Ing. Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz, sobre la propuesta de planeamiento integral de asignación sobre el predio Fundo Las Casuarinas En El Sector distrito de CHILCA.

Los que estén de acuerdo sírvanse a levantando la mano votos a favor (7), Votos en Contra (0). -APROVADO POR UNANIMIDAD.

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: Dicho expediente N°12564-2017, los señores Hernán Marcelino Hilcochea Ricse y Raul Quispe Vilcapuma Pichihua, el planeamiento integral aprobar las vías primarias que conecta a dicho predio. Fundo las Casuarinas el administrado ha presentado dicho expediente ha sido evaluada por el área, plano perimétrico, plano de zonificación, plano de uso de suelo, plano de arquitectura, título de propiedad, por el Ing. Enrique Chaves velis con registro sib58369, así mismo la audiencia pública en el distrito de Chilca sean registrados en el distrito de Chilca sin inconveniente, así mismo la publicación por 30 días en el panel publicitario en el distrito de Chilca.

El predio tiene un área de 54.0129 hectárea si mismo tiene con partida electrónica N°21191805 la propuesta o planteamiento integral tipo I4, tiene como vía primaria principal que conecta el predio la av. santo Domingo los hulleros que tiene un ancho de 40 metros, y solicita para una industria tipo I4. ESO es lo que le puedo informare señores regidores.

Regidor Miguel Florencio Yaya Lizano: De acuerdo a los documentos que obra a la vista, este trámite administrativo para lograr la aprobación del planeamiento integral viene desde el año pasado y en ese transcurso han detectado algunas observaciones.

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: Si, nosotros cuando asumimos el 1 de enero asumimos varias observaciones, algunas básicas que ya han sido resuelta con anterioridad.

Regidor Miguel Florencio Yaya Lizano; ¿Estas observaciones obra en algún informe?

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: En el Informe preliminar obra que se hizo en el año 2000, a inicio de la gestión indica algunas observaciones y en el informe final, si están todas.

Regidor Miguel Florencio Yaya Lizano: Nos puede procesar al detalle porque es industria I4.

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: La industria I4 corresponde a una industria pesada, el cual en el proceso de la habilitación urbana se exige por ejemplo el estudio del impacto ambiental, estudio del impacto vial, lo que actualmente estamos viendo otorgar una zonificación, entonces estamos aprobando tanto como la vía y la zonificación que están planteando los señores.



Regidor Miguel Florencio Yaya Lizano: Usted cree que esta industria que acaba de mencionar podría ocasionar algún impacto.

Ing. Dante Javier Yaya Chumpitaz: Como está actualmente está rodea de cerro, alejada de la zona urbana y no tiene un impacto negativo a la población.

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros: ¿alguna otra intervención?

Regidor Junior Arias Castellón: señores como bien el caballero ya explicó y cumple con los requisitos, ya es momento de votar.

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros Si no hay observaciones o comentarios, vamos a proceder a votar en razón al predio ubicado Fundo Las Casuarinas En El Sector Quinchau, distrito de Chilca.

Teniente Alcaldesa Sally Eilyn Valerio Cuadros: Para su aprobación de **LA PROPUESTA DE PLANEAMIENTO INTEGRAL DE ASIGNACIÓN DE ZONIFICACIÓN DEL PREDIO FUNDO LAS CASUARINAS EN EL SECTOR LAS CHINCA** distrito de **CHILCA**, los que estén de acuerdo sírvanse a levantando la mano. **Votos a Favor (7)** Joseph Guillermo Llanos Lara Jessica Janett Ochoa Escobar, Joseph Guillermo Llanos Lara, Sabino Lizana Enciso, Rosa Luz Lázaro Tuanama, Junior Arias Castellón, Miguel Florencio Yaya Lizano. **Votos en Contra (0)-APROVADO POR UNANIMIDAD.**